

| | | | |
|---------------------------|----------|--|----|
| IDENTIFICACIÓN | | PA-PD.7 (83) | |
| BARRIO | PEDRIZAS | HOJA | 24 |
| PLANEAMIENTO INCORPORADO: | | Estudio de Detalle UA-PD.1 "Los Aguacates" | |

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

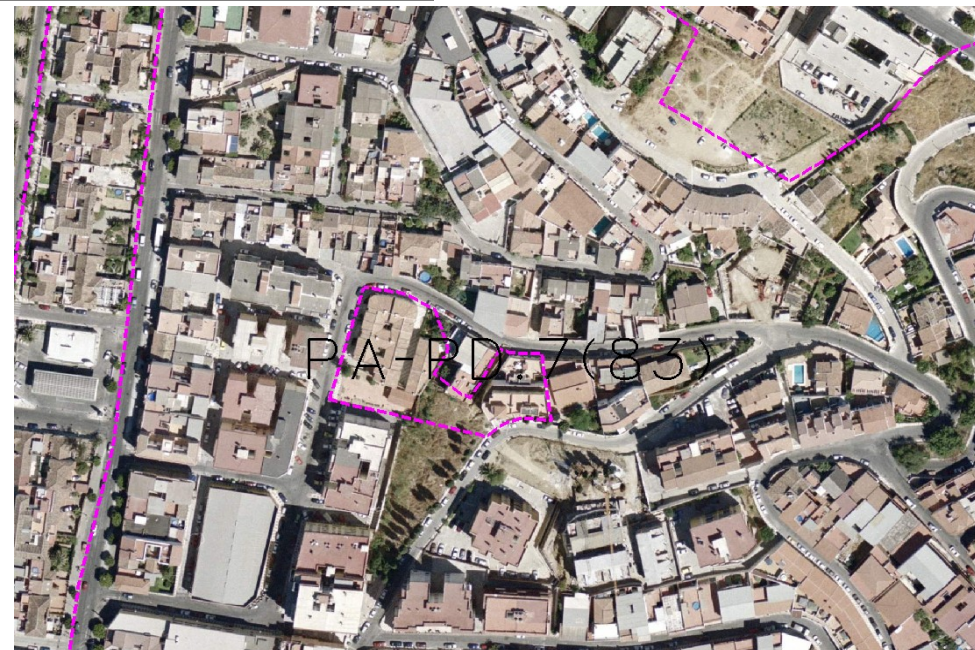
Estudio de Detalle UA-PD.1 "Los Aguacates". Aprobación Definitiva: 27-04-90

Gestión Urbanística:

Proyecto de Reparcelación. Aprobación Definitiva: 27-04-90

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



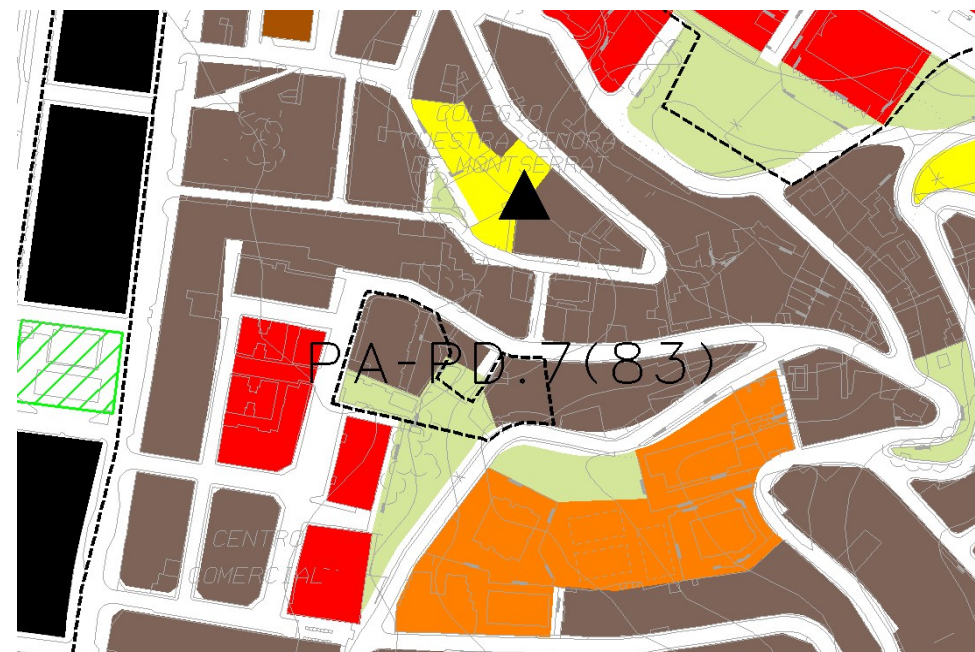
CONDICIONES

1.- Ordenanzas de Aplicación: CTP-1 (PR)

2.- Cesiones:

| | |
|-----------------|------------------|
| Verde/Deportivo | m ² s |
| Viario | 1.356'00 |
| | 226'00 |

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

| | | | |
|------------------------|--|--------------------------------------|-------------|
| SUPERFICIE DEL ÁMBITO: | 3.133,00 m ² s | Ie m ² /m ² s: | 0,72 |
| EDIFICABILIDAD TOTAL: | 2.250,00 m ² t | Uso Global: | Residencial |
| APROV. MEDIO: | 0,72 m ² t/m ² s | C.P.H.: | |
| APROV. SUBJETIVO: | 2.025,00 m ² t/m ² s | Excesos: | |